

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	令和一年一月一日 (第一回)
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	浜松市 22130
地域名 (地域内農業集落名)	佐久間・水窪地区 (別紙1のとおり)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	254.2 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	254.2 ha
② 田の面積	18.9 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	235.3 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	0 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	0 ha
(参考)区域内における70才以上の農業者の農地面積の合計	0 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	0 ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における70才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

・急峻な地区が多く、農地は小集落単位で分散していて主に茶園、露地畑(花木)で利用されている。小区画や園内耕作道未整備の園地が多い。
・多くの集落では担い手がないため自給農家のリタイアに伴い荒廃農地が増えている。

【地域の基礎データ(R5.1担い手アンケート)】

・担い手農業者2名(69歳以下又は70歳以上後継者あり2名、70歳以上後継者なし0名、回答なし0名)

・主な営農類型:水稲作0名、露地畑作0名、ハウス畑作0名、露地果樹0名、ハウス果樹0名、茶2名、花木0名、畜産0名、その他0名

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

- ・農協や大規模担い手により形成された作物産地の維持・発展を図る。(茶、花木)
- ・有機栽培の拡大を進め、地域ブランドの確立(高付加価値品目)による農地利用の拡大を図る。
- ・担い手不在地区については、山暮らしや田舎暮らし回帰などの新しいライフスタイル等を通じた農業経営以外の担い手確保による地域維持と農地利用を模索する。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
認定農業者等へ農地の集積を進める。担い手のリタイア時にはその耕作地を、他の担い手(同種作物を優先)に適切に継承する。集団農地では耕作地の交換等により、担い手ごとの耕作地の集約化(団地面積の拡大)を図る。			
(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	4 %	将来の目標とする集積率	80 %
(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標			
ほ場交換等により集団化(集約化)を行っている集団農地はなし →拡大希望の担い手耕作地の隣接農地の農地集積を進める。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1) 農用地の集積、集団化の取組
農業委員会(農業委員・推進委員)の農地利用最適化活動や農協、土地改良区による農地集積事業(定期的な貸出農地募集→利用調整の事業)により、担い手を中心に農地中間管理事業を活用した農地の利用集積を進める。集団農地では耕作地の集団化(集約化)のための耕作地交換を進める。
(2) 農地中間管理機構の活用方法
農地中間管理事業の農地利用の交換・集約機能を活用するため、まずは農地中間管理機構への貸付の拡大を図る。その後、農地中間管理事業の農地利用の交換・集約機能を活用し、担い手リタイア時の耕作地の適切な継承や、担い手個々の耕作地の段階的な集約化(集団化)を図る。
(3) 基盤整備事業への取組 (○実施中 ●計画中)
なし
(4) 多様な経営体の確保・育成の取組
山暮らしや田舎暮らし回帰など新しいライフスタイル等による農業経営以外の担い手確保による農地利用を検討する。農業委員会の農地利用最適化活動や、県、静岡県農業振興公社、農協、行政の移住支援部署等と連携し、相談から農地選定など切れ目ない支援に取り組んでいく。
(5) 農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組
なし

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

<input checked="" type="checkbox"/> ①鳥獣被害防止対策	<input type="checkbox"/> ②有機・減農薬・減肥料	<input type="checkbox"/> ③スマート農業	<input type="checkbox"/> ④畑地化・輸出等	<input type="checkbox"/> ⑤果樹等
<input type="checkbox"/> ⑥燃料・資源作物等	<input checked="" type="checkbox"/> ⑦保全・管理等	<input type="checkbox"/> ⑧農業用施設	<input type="checkbox"/> ⑨耕畜連携等	<input checked="" type="checkbox"/> ⑩その他

【選択した上記の取組内容】

- ①電柵等設置による獣害対策
- ⑦地域環境保全活動(中山間直接支払)…大野集落協定
- ⑩山暮らしや田舎暮らし回帰など新しいライフスタイル等による農業経営以外の担い手確保による農地利用の検討

(別紙1)

地域計画の地区	地区	農業集落名
佐久間・水窪	佐久間	浦川町・吉沢
佐久間・水窪	佐久間	浦川町・川上
佐久間・水窪	佐久間	浦川町・出馬
佐久間・水窪	佐久間	浦川町・沢上
佐久間・水窪	佐久間	浦川町・上市場
佐久間・水窪	佐久間	浦川町・町
佐久間・水窪	佐久間	浦川町・柏古瀬
佐久間・水窪	佐久間	浦川町・小田敷
佐久間・水窪	佐久間	浦川町・島中
佐久間・水窪	佐久間	浦川町・河内
佐久間・水窪	佐久間	浦川町・地八
佐久間・水窪	佐久間	浦川町・和山間
佐久間・水窪	佐久間	浦川町・早瀬
佐久間・水窪	佐久間	浦川町・神妻
佐久間・水窪	佐久間	浦川町・川合
佐久間・水窪	佐久間	佐久間村・上野
佐久間・水窪	佐久間	佐久間村・峯
佐久間・水窪	佐久間	佐久間村・下平
佐久間・水窪	佐久間	佐久間村・羽ヶ庄
佐久間・水窪	佐久間	佐久間村・半場
佐久間・水窪	佐久間	佐久間村・佐久間
佐久間・水窪	佐久間	佐久間村・中部
佐久間・水窪	佐久間	山香村・大滝
佐久間・水窪	佐久間	山香村・仙戸
佐久間・水窪	佐久間	山香村・鮎釣
佐久間・水窪	佐久間	山香村・福沢
佐久間・水窪	佐久間	山香村・和泉
佐久間・水窪	佐久間	山香村・間庄
佐久間・水窪	佐久間	山香村・瀬戸
佐久間・水窪	佐久間	山香村・西渡
佐久間・水窪	佐久間	山香村・戸口
佐久間・水窪	佐久間	山香村・上平山
佐久間・水窪	佐久間	城西村・南野田
佐久間・水窪	佐久間	城西村・大沼
佐久間・水窪	佐久間	城西村・中野田
佐久間・水窪	佐久間	城西村・沢井

佐久間・水窪	佐久間	城西村・今田
佐久間・水窪	佐久間	城西村・芋堀
佐久間・水窪	佐久間	城西村・中芋堀
佐久間・水窪	佐久間	城西村・向皆外
佐久間・水窪	佐久間	城西村・松島
佐久間・水窪	佐久間	城西村・切開
佐久間・水窪	佐久間	城西村・横吹
佐久間・水窪	佐久間	城西村・島
佐久間・水窪	佐久間	城西村・立原
佐久間・水窪	佐久間	城西村・相月
佐久間・水窪	佐久間	城西村・上日余
佐久間・水窪	佐久間	城西村・下日余
佐久間・水窪	水窪	水窪町・水窪
佐久間・水窪	水窪	水窪町・神原
佐久間・水窪	水窪	水窪町・門谷
佐久間・水窪	水窪	水窪町・小畑
佐久間・水窪	水窪	水窪町・竜戸
佐久間・水窪	水窪	水窪町・長尾
佐久間・水窪	水窪	水窪町・西浦
佐久間・水窪	水窪	水窪町・草木
佐久間・水窪	水窪	水窪町・大野
佐久間・水窪	水窪	水窪町・向市場
佐久間・水窪	水窪	水窪町・上村
佐久間・水窪	水窪	水窪町・向島
佐久間・水窪	水窪	水窪町・有本
佐久間・水窪	水窪	水窪町・河内浦
佐久間・水窪	水窪	水窪町・門桁