

※変更案についてご意見がございましたら、「ご意見フォーム」をご利用ください。

浜松市地域計画変更案（第2回変更）

○変更理由

第 92 回農業振興地域整備計画随時変更における農用地区域からの除外に伴う地域計画区域の変更、地域内の農業を担う者一覧（目標地図に位置付ける者）および目標地図を変更するもの。（浜松市地域計画は市ホームページにて公開中）

○変更概要

1 浜松市地域計画の区域及び面積の変更

第1回変更案		▲ 42.2 ha →	第2回変更案	
計画全体	12,043.5 ha		計画全体	12,001.3 ha
田	2,779.7 ha		田	2,776.4 ha
畑その他	9,263.8 ha		畑その他	9,224.9 ha

※変更箇所は「第92回随時変更及び浜松市地域計画変更位置図」のとおり

※各地区の変更面積は、「浜松市地域計画区域の変更明細」のとおり

※土地改良事業実施予定地の一部は含まない

2 土地改良事業実施予定地

地区名	面積
三ヶ日町大谷	4.3ha
三ヶ日町佐久米	0.7 ha
三ヶ日町都筑	4.9 ha
中瀬	12.6 ha
合計	22.5 ha

※現状の青地農地（地域計画区域）を含む

3 地域内の農業を担う者一覧（目標地図に位置付ける者）および目標地図の変更

一覧掲載者数 1,259 名（経営農地を目標地図へ位置付け）

○関係者への意見聴取（農業委員会、農地中間管理機構、農業協同組合、土地改良区）

令和7年9月1日～11月17日 書面にて実施

○協議の場の開催

令和7年9月1日～9月15日予定 浜松市ホームページ上で意見募集を実施

○変更案の縦覧公告

令和7年11月27日～12月10日予定 浜松市農地利用課及び浜松市ホームページ上にて縦覧

○決定公告

令和7年12月18日予定

浜松市の地域計画の区域

※農業経営基盤強化促進法18条1項の区域（一体として地域の農業の健全な発展を図ることが適当な区域）

（単位：ha）

No.	地区名	第1回変更後			第2回変更後（案）		
		地域計画 面積(ha)	うち水田 (課税)	うち畑 その他 (課税)	地域計画 面積(ha)	うち水田 (課税)	うち畑 その他 (課税)
1	富塚和合・神久呂・入野	610.9	151.0	459.9	610.2	151.0	459.2
2	雄踏	252.3	94.9	157.4	252.1	94.9	157.2
3	伊佐見	392.8	115.2	277.6	391.3	115.2	276.1
4	和地・花川	507.7	77.4	430.3	507.4	77.4	430.0
5	庄内	591.9	118.6	473.3	591.8	118.6	473.2
6	篠原・舞阪・新津可美・江西	505.6	178.4	327.2	505.4	178.4	327.0
7	河輪・五島・白脇	328.1	148.2	179.9	328.1	148.2	179.9
8	芳川・飯田	246.6	115.7	130.9	245.7	114.9	130.8
9	笠井・中ノ町	291.9	154.5	137.4	290.7	153.3	137.4
10	長上・積志・和田	460.6	286.0	174.6	459.4	285.2	174.2
11	浜名・北浜	574.0	208.8	365.2	571.4	208.7	362.7
12	中瀬・赤佐・鹿玉	941.0	215.5	725.5	939.7	215.3	724.4
13	三方原	575.3	0.0	575.3	573.8	0.0	573.8
14	都田	827.4	160.1	667.3	797.3	160.1	637.2
15	細江	832.4	254.7	577.7	832.3	254.7	577.6
16	引佐	974.3	251.4	722.9	973.9	251.2	722.7
17	三ヶ日	1,895.1	103.5	1,791.6	1,895.3	103.5	1,791.8
18	天竜・龍山	572.4	75.0	497.4	572.3	75.0	497.3
19	春野	409.0	51.9	357.1	409.0	51.9	357.1
20	佐久間・水窪	254.2	18.9	235.3	254.2	18.9	235.3
市内計		12,043.5	2,779.7	9,263.8	12,001.3	2,776.4	9,224.9